

家づくりに関する漠然とした不安・疑問を全て解決しませんか？

『納得!!の住宅取得相談セミナー』

～資金編～

銀行も教えてくれなかった 老後を視野に入れた資金計画のポイントとは!!



例えば、35歳（男性会社員）の方で、35年の住宅ローンを組もうとされている方のケース。

この方のケースであれば完済年齢は70歳です。金融機関の基準からすれば完済年齢は75～80歳であり、ほとんどの場合が融資を受けることは可能でしょう。しかし、気をつけることがあります。

「60歳～65歳までの5年間は年金が全くもらえない」ということをご存知ですか？完済手段を考慮して返済計画を立てることが必要です。このようなことを含め、いろいろとご相談を承ります。お気軽におこし下さい。

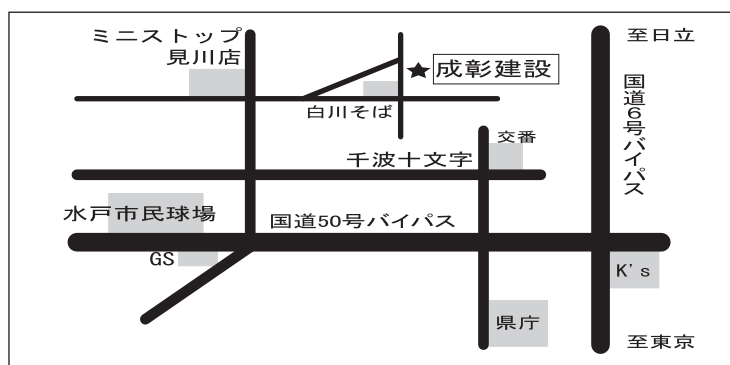
こんな方は是非お越しく下さい。例えば…

- 自分自身の年金支給開始年齢は何歳から？定年後のライフプランを考慮したマイホームの資金計画が不安。
- 無理の無い購入金額、どこまで無理が出来るのか？
- 金利が変わるとどうなるの（返済額・購入可能額・床面積が変わる・必要年収…）？
- 賃貸生活のメリット・デメリットは？
生涯賃料、定年後の家賃、ご主人にもしものことがあったら…。
- 頭金を貯めてからの購入が有利なはず…？
物価、金利…が変わったら、そして定年後のライフプランを考慮した最適な取得時期を決断したい。
- とりあえず分譲マンションに住んで、それから一戸建てを考えたい。
- 住宅ローンの減税の還付金や、その他の余裕資金を有効に活用した賢い返済計画は？
- 諸経費は"いつ","どれ位"？

『知らなかったから…』では済まされない
驚きの事実と解決策をお教えます!!

日時：ご予約の上、常時開催致します

場所：成ショールーム
成彰建設敷地内



ネクストホーム
せいしょう
成彰建設株式会社



0120-918-865



〒310-0912 水戸市見川3-805-1



info@e-seisho.com



http://www.e-seisho.com